

会社概要 (1)



商号

株式会社東海ビルメンテナンス

事業所

管理統括本部	総務部 (代表)	〒250-0012 電話	小田原市本町1-13-6 0465 (23) 4114	FAX	0465 (23) 1696
	介護事業部	〒420-0065 電話	静岡市葵区新通1-10-5 054 (205) 2770	F A X	054 (205) 2765
業務本部	業務部 雇用・派遣事業部	〒250-0012 電話	小田原市本町1-13-6 0465 (23) 4115	F A X	0465 (23) 7938
東京事業本部	東京支店	〒141-0032 電話	品川区大崎1-6-4 03 (5436) 2320	F A X	03 (5436) 2321
	相模原営業所	〒252-0239 電話	相模原市中央区中央3-7-13 042 (758) 2051	F A X	042 (752) 1377
事業本部 (神奈川事業部)	湘南支店	〒243-0432 電話	海老名市中央2-9-50 046 (235) 3337	F A X	046 (235) 3334
(神奈川事業部)	設備事業部 (マンション課)	〒250-0012 電話 電話	小田原市本町1-13-6 0465 (23) 4116 0465 (23) 7939	F A X	0465 (23) 7938
	小田原支店	〒250-0012 電話	小田原市本町1-13-6 0465 (22) 1877	F A X	0465 (23) 7938
	東静岡事業所	〒411-0842 電話	三島市南町2-19 055 (975) 9055	F A X	055 (971) 5406
	熱海事業所	〒413-0011 電話	熱海市田原本町9-1 0557 (83) 2797	F A X	0557 (82) 3267
	静岡支店	〒420-0065 電話	静岡市葵区新通1-10-5 054 (272) 7231	F A X	054 (272) 7238
	浜松事業所	〒430-7710 電話	浜松市中区板屋町111-2 053 (456) 9292	F A X	053 (456) 9293
	豊橋営業所	〒440-0888 電話	豊橋市駅前大通2-33-1 0532 (55) 2170	F A X	0532 (55) 2460

資本金

資本金 5,000万円

設立年月日

昭和38年8月30日

決算月

6月

役員構成

代表取締役社長	倉田 雅史	取締役	松山 裕一
取締役会長	倉田 隆子	取締役	内田 克己
		取締役	影沢 孝行
		取締役	相原 政一
		取締役	佐藤 幹夫
		監査役	由比 祝生



商号

株式会社サン東海ビルメンテナンス

事業所

管理本部 〒250-0012 小田原市本町1-13-6
(代表) 電話 0465 (22) 1143 FAX 0465 (23) 1696

事業本部

(関東事業部) 〒141-0032 品川区大崎1-6-4 大崎ニュー・シティ4号館8階
電話 03 (5436) 1167 FAX 03 (5436) 2321

(関東事業部) 相模原事業所 〒252-0239 相模原市中央区中央3-7-13
電話 042 (758) 2051 FAX 042 (752) 1377

(山静事業部) 静岡事業所 〒420-0065 静岡市葵区新通1-10-5 リバティ東海ビル3階
電話 054 (272) 7236 FAX 054 (272) 7238

(山静事業部) 浜松事業所 〒430-7710 浜松市中区板屋町111-2 浜松アクタワー10階
電話 053 (456) 9292 FAX 053 (456) 9293

(中京事業部) 豊橋事業所 〒440-0888 豊橋市駅前大通2-33-1 開発ビル5階
電話 0532 (55) 2170 FAX 0532 (55) 2460

(中京事業部) 名古屋事業所 〒462-0825 名古屋市北区大曾根3-5-15 大曾根朝日建物2階-201
電話 052 (919) 7210 FAX 052 (919) 7215

資本金

資本金 3,000万円

設立年月日

平成28年4月1日

決算月

6月

役員構成

代表取締役	倉田 雅史	常務取締役	松山 裕一
取締役	松本 毅	取締役	柴田 孝浩
取締役	影沢 孝行	取締役	相原 政一
監査役	由比 祝生	監査役	小金 弘典

会社概要(1)



商号

株式会社東海ホテルメンテナンス

事業所

管理本部	〒250-0012	小田原市本町1-13-6			
(代表)	電話	0465 (23) 4110	FAX	0465 (23) 1696	
管理部	〒141-0032	品川区大崎1-6-4	大崎ニュー・シティ4号館8階		
	電話	03 (5436) 2320	F A X	03 (5436) 2321	
事業本部					
営業部	〒141-0032	品川区大崎1-6-4	大崎ニュー・シティ4号館8階		
	電話	03 (5436) 2320	F A X	03 (5436) 2321	
東京事業部	〒141-0032	品川区大崎1-6-4	大崎ニュー・シティ4号館8階		
	電話	03 (5436) 2320	F A X	03 (5436) 2321	
箱根事業部	〒250-0012	小田原市本町3-11-23	リバティ東海ビル3階		
	電話	0465 (23) 4537	F A X	0465 (23) 8633	
熱海事業部	〒413-0011	熱海市田原本町9-1	熱海第一ビル4階		
	電話	0557 (83) 2797	F A X	0557 (82) 3267	

資本金

資本金 2,000万円

設立年月日

平成28年4月15日

決算月

6月

役員構成

代表取締役	倉田雅史	取締役	佐藤幹夫
		取締役	相原政一
		取締役	倉田隆子
		監査役	山中重幸

登 録

建築物環境衛生総合管理事業

東京都	19総	第264号
神奈川県	17総	第9号
静岡県	17総	第1号
静岡県	18総	第1号
静岡県	18総	第2号
★愛知県	28総	第4号

建築物飲料水貯水槽清掃業

神奈川県	2貯	第66号
静岡県	59貯	第3号
静岡県	57貯	第10号
静岡市	23貯	第101号
浜松市	16貯	第4号
愛知県	6貯	第1号
★愛知県	28貯	第6号

建築物ねずみ昆虫等防除業

神奈川県	2防	第41号
静岡県	1ね	第2号
静岡県	10ね	第5号
★愛知県	28ね	第2号

建築物清掃業

神奈川県	16清	第17号
浜松市	58清	第2号
愛知県	62清	第5号

建築物空気環境測定業

浜松市	58空	第2号
愛知県	6空	第1号

マンション管理業

国土交通大臣(3)代031045号

品質マネジメントシステム(ISO9001:2015)

◆JQA-QMA10403

環境マネジメントシステム(ISO14001:2015)

◆JQA-EM6637

許 可

一般建設業

国土交通大臣許可(般-28) 第21747号

一般廃棄物収集運搬業

小田原許可番号 第4号

一般労働者派遣事業

☆箱根事業部 派 14-301292

有料職業紹介事業

☆箱根事業部 14-ユ-301059

認 定

警備業

神奈川県公安委員会 45000063号

医療関連サービスマーク

(財)医療関連サービス振興会 G(9)-1610140133

届 出

労働者派遣事業

派 14-302745

◆: 東海ビルメンテナンス
★: サン東海ビルメンテナンス
☆: 東海ホテルメンテナンス

営業概要



株式会社 東海ビルメンテナンス

環境衛生管理事業	「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」に基づく多様なサービスを提供します。
設備管理事業	建築設備の日常的な運転・監視・点検・整備および法令に定められた定期検査の立会い代行業務、定期的な巡回業務、各種関係書類の作成・保存等。
建物・設備保全事業	建物の診断、設備点検、それに基づく小規模工事、建物の老朽化に伴う修繕計画の提案・施工。
警備事業	防災・警備・受付・駐車場整理等をスムーズに運営し、ビルを火災や犯罪から守ります。
マンション管理事業	管理人業務、事務管理、設備管理等、快適なマンションライフに欠かせない業務を提供します。
その他サービス事業	建物の管理運営上必要なあらゆる業務、温泉運搬業務、人材派遣業務など、幅広いサービスを提供します。
■ ホームページ	http://www.rbs-tokai.co.jp/

株式会社 サン東海ビルメンテナンス

ショッピングセンター 総合管理事業	清掃管理、設備管理、警備に至るまで、商業施設に必要なあらゆる業務をトータルに提供します。
----------------------	--

株式会社 東海ホテルメンテナンス

ホテル清掃管理事業	ホテル、旅館等の宿泊施設における清掃管理業務を提供。清掃のエキスパートが快適な環境維持を支えます。
-----------	---

LIBERTY小田原日本語学校 (株式会社東海ビルメンテナンス)

首都圏にありながら国際的観光地である伊豆・箱根に接し、世界文化遺産である富士山を臨む小田原で、日本語を使いこなし、日本文化に通じた、国際交流の懸け橋となる人材を育成しています。

【教育方針】 日本語学習を通じて、日本文化の理解と国際交流の活性化を図る。教室だけでなく、実生活で使える生きた日本語を身に付けさせる。

【教育目標】 日本語能力試験N2、N1合格を目標とする。

- < 5つの特徴 >
1. 大学・大学院進学を目的として大学との提携制度を推進。
 2. 読む・書く・話をバランス良く学ぶ日本語教育。
 3. 進学・就職指導を行い、日本のルール・礼儀・作法も教育。
 4. 観光地小田原で日本の新旧文化を学ぶ。
 5. 学生寮を完備。弊社グループ企業内でのアルバイトも可能。

■ ホームページ <http://www.lib-odawara.jp/>

リパティ東海ケアサービス (株式会社東海ビルメンテナンス)

こまやかな心配りで誠心誠意、地域に必要とされる信頼関係を築き、ご利用者・ご家族・スタッフとの協調を図りながら、3つのサービスを展開しております。

【通所介護(デイサービス)】 認知症予防と改善のため、専門スタッフが機能訓練をサポートいたします。

- < 5つの特徴 >
1. ユマニチュードを活用した認知症のケアサービス
 2. 生活機能能力を高めるマシントレーニング
 3. 手作りのお食事
 4. 引きこもりの方や困難事例者の心をひもとくケア
 5. 嬉しいオプションサービス

【福祉用具貸与販売／住宅改修】 日常生活の自立をサポートするための福祉用具のレンタルと、直接肌に触れる福祉用具(入浴・排泄用具など)の販売を行っております。

【サービス付高齢者住宅】 バリアフリー構造で、ご入居者の状態把握や生活相談などのサービスが付いておりますので、安心して落ち着いた生活をお過ごしいただけます。

■ ホームページ <http://www.lib-tokai-careservice.jp/>

1958年	6月	資本金30万円をもって有限会社東海リンレイを設立。本店を小田原に置き、リンレイワックス全商品の販売、プラスチック等の床材の施工および販売、ビル管理の請負およびワックス塗布の業務を始める。
1963年	6月	有限会社東海リンレイの組織を変更し、株式会社東海リンレイとする。
	8月	ビル管理部門の業績伸張著しく取引先へのサービス強化を図るため、株式会社東海リンレイから分離、資本金90万円をもって株式会社東海ビルメンテナンスを設立する。
	8月	静岡県静岡市に静岡営業所を設ける。
	8月	静岡県三島市に東静岡営業所を設ける。
1965年	7月	静岡県熱海市に熱海営業所を設ける。
	9月	業績の伸張にともない資本金180万円となる。
1969年	7月	業績の伸張にともない資本金300万円となる。
1971年	8月	数次にわたる増資を経て資本金500万円となる。
1972年	11月	静岡県熱海市網代に厚生施設藍樹荘を設ける。
1973年	4月	業績の伸張にともない資本金1,000万円となる。
1974年	7月	静岡県小笠郡浜岡町に浜岡出張所を設ける。
1976年	9月	業績の伸張にともない資本金2,000万円となる。
1977年	8月	本社所在地を小田原市東町から同市本町に移転する。
	8月	神奈川県小田原市に小田原営業所を設ける。
	10月	静岡県浜松市に浜松営業所を設ける。
1979年	1月	神奈川県相模原市に相模原営業所を設ける。
1980年	10月	業績の伸張にともない資本金3,000万円となる。
1983年	5月	神奈川県平塚市に湘南出張所を設ける。
	10月	業績の伸張にともない資本金4,500万円となる。
	10月	愛知県豊橋市に豊橋営業所を設ける。
1985年	4月	湘南出張所を廃止し、神奈川県厚木市に湘南営業所を設ける。
1990年	4月	神奈川県小田原市に箱根営業所を設ける。
	12月	静岡県静岡市に静岡営業所を設ける。
1992年	9月	静岡県エリアを統合するため、静岡営業所を静岡支店とする。
1994年	6月	静岡県熱海市に熱海営業所初島出張所を設ける。
	11月	業績の伸張にともない資本金6,000万円となる。
1998年	10月	熱海営業所初島出張所を独立し、初島営業所を設ける。
	10月	初島営業所を初島事業所とする。
2000年	8月	愛知県名古屋市の名古屋営業所を設ける。
2001年	6月	東京都中央区に東京営業所を設ける。
2003年	8月	首都圏の営業を強化するため、東京営業所を東京支店とする。
	9月	ISO9001（品質マネジメントシステム規格）を認証取得する。
2004年	9月	会社組織の変更にもない、事業部制を廃止し、湘南営業所、熱海営業所、名古屋営業所の3営業所を支店とする。
2010年	9月	神奈川県横浜市に横浜事務所を設ける。
	12月	ISO14001（環境マネジメントシステム規格）を認証取得する。
2014年	6月	会社組織の変更にもない、3本部・1室・7支店・4営業所・1部にて改変する。
2016年	7月	分社化にもない、株式会社東海ホテルメンテナンス、株式会社サン東海ビルメンテナンスを設立する。
	10月	LIBERTY小田原日本語学校を設立する。
2018年	4月	本社別館を建設し、箱根事業部を移転する。
	12月	静岡リパティ東海ビルの改築と、社員寮を新たに建設する。
2019年	2月	静岡リパティ東海ビル3Fに、介護事業部を設立し、リパティ東海ケアサービスを開業する。
	5月	無償減資により資本金から資本剰余金に振り替え、資本金5,000万円となる。