



商号

株式会社東海ビルメンテナンス

事業所

管理部			
監査室	〒250-0012	神奈川県小田原市本町1-13-6	
総務・労務部	(代表) 電話	0465 (23) 4114	FAX 0465 (23) 1696
経理部			
人事部			
外国人雇用推進部			
日本語学校	〒250-0012	神奈川県小田原市本町3丁目11番23号 リハティ東海ビル2階	
外国人雇用推進部	電話	0465 (23) 4411	FAX 0465 (23) 4412
事業統括本部			
介護事業部	〒420-0065	静岡県静岡市葵区新通1-10-5 リハティ東海ビル3階	
	電話	054 (205) 2770	FAX 054 (205) 2765
営業推進部	〒250-0012	神奈川県小田原市本町1-13-6	
	電話	0465 (23) 4115	FAX 0465 (23) 7938
(業務課)	〒250-0012	神奈川県小田原市本町1-13-6	
	電話	0465 (21) 1212	FAX 0465 (23) 7938
設備統括部	〒250-0012	神奈川県小田原市本町1-13-6	
	電話	0465 (23) 4116	FAX 0465 (23) 7938
東京事業部			
東京支店	〒141-0032	東京都品川区大崎1-6-4 大崎ニューシティ4号館8階	
	電話	03 (5436) 2320	FAX 03 (5436) 2321
湘南支店	〒243-0432	神奈川県海老名市中央2-9-50 海老名プライムタワー9階	
	電話	046 (235) 3337	FAX 046 (235) 3334
相模原営業所	〒252-0239	神奈川県相模原市中央区中央3-7-13	
	電話	042 (758) 2051	FAX 042 (752) 1377
小田原事業部			
小田原支店	〒250-0012	神奈川県小田原市本町1-13-6	
	電話	0465 (22) 1877	FAX 0465 (23) 7938
(マンション課)	〒250-0012	神奈川県小田原市本町1-13-6	
	電話	0465 (23) 7939	FAX 0465 (23) 7938
ホテル事業部			
箱根支店	〒250-0012	神奈川県小田原市本町1-13-6	
	電話	0465 (23) 4537	FAX 0465 (23) 8633
熱海支店	〒413-0011	静岡県熱海市田原本町9-1 熱海第一ビル4階	
	電話	0557 (83) 2797	FAX 0557 (82) 3267
東京ホテル部	〒141-0032	東京都品川区大崎1-6-4 大崎ニューシティ4号館8階	
	電話	03 (5436) 2320	FAX 03 (5436) 2321
静岡ホテル課	〒420-0065	静岡県静岡市葵区新通1-9-6	
	電話	054 (272) 7231	FAX 054 (272) 7238
静岡事業部			
東静岡営業所	〒411-0842	静岡県三島市南町2-19	
	電話	055 (975) 9055	FAX 055 (971) 5406
静岡支店	〒420-0065	静岡県静岡市葵区新通1-9-6	
	電話	054 (272) 7231	FAX 054 (272) 7238
名古屋事業部			
浜松営業所	〒430-7710	静岡県浜松市中央区板屋町111-2 浜松アクトワ-10階	
	電話	053 (456) 9292	FAX 053 (456) 9293
豊橋営業所	〒440-0888	愛知県豊橋市駅前大通2丁目81番 emCAMPUS EAST 4階	
(工事部)	電話	0532 (55) 2170	FAX 0532 (55) 2460
名古屋支店	〒462-0825	愛知県名古屋市中区大曾根3-5-15 大曾根朝日建物201	
	電話	052 (919) 7210	FAX 052 (919) 7215

資本金

5,000万円

設立年月日

昭和38年8月30日

決算月

6月

役員構成

代表取締役	倉田 雅史	常務取締役	相原 政一
		取締役	齋藤 実昭
		取締役	服部 憲彦
		取締役	倉田 朋子 (非常勤)
		監査役	由比 祝生 (非常勤)



商号

株式会社サン東海ビルメンテナンス

事業所

管理部

監査室 〒250-0012 神奈川県小田原市本町1-13-6
 総務・労務部 (代表) 電話 0465 (22) 1143 FAX 0465 (23) 1696
 経理部
 人事部

事業統括本部

東京支店 〒141-0032 東京都品川区大崎1-6-4 大崎ニューシティ4号館8階
 電話 03 (5436) 1167 FAX 03 (5436) 2321
 静岡支店 〒420-0065 静岡県静岡市葵区新通1-9-6
 電話 054 (272) 7236 FAX 054 (272) 7238
 東静岡営業所 〒411-0842 静岡県三島市南町2-19
 電話 055 (975) 9055 FAX 055 (971) 5406
 浜松営業所 〒430-7710 静岡県浜松市中央区板屋町111-2 浜松アクト7-10階
 電話 053 (456) 9292 FAX 053 (456) 9293
 名古屋支店 〒462-0825 愛知県名古屋市北区大曾根3-5-15 大曾根朝日建物201
 電話 052 (919) 7210 FAX 052 (919) 7215
 豊橋営業所 〒440-0888 愛知県豊橋市駅前大通2丁目81番 emCAMPUS EAST 4階
 電話 0532 (55) 2170 FAX 0532 (55) 2460
 北陸事業所 〒923-0327 石川県小松市戸津町才-13-1 2階
 電話 0761 (65) 2325 FAX 0761 (65) 2325

資本金

3,000万円

設立年月日

平成28年4月1日

決算月

6月

役員構成

代表取締役	倉田 雅史	常務取締役	相原 政一
		取締役	服部 憲彦
		取締役	佐藤 潔
		取締役	新田 正紘 (非常勤)
		取締役	小金 弘典 (非常勤)
		監査役	由比 祝生 (非常勤)
		監査役	秋山 純一 (非常勤)

登 録



登 録

建築物環境衛生総合管理事業

東京都 19総 第264号
 神奈川県 17総 第9号
 静岡県 17総 第1号
 静岡県 18総 第1号
 静岡県 18総 第2号
 ★ 愛知県 28総 第4号

建築物飲料水貯水槽清掃業

神奈川県 2貯 第66号
 静岡県 59貯 第3号
 静岡県 57貯 第10号
 静岡市 23貯 第101号
 浜松市 16貯 第4号
 愛知県 6貯 第1号
 ★ 愛知県 28貯 第6号

建築物ねずみ昆虫等防除業

神奈川県 2防 第41号
 静岡県 1ね 第2号
 静岡県 10ね 第5号
 ★ 愛知県 28ね 第2号

建築物清掃業

相模原市 16清 第17号
 浜松市 58清 第2号
 愛知県 62清 第5号

建築物空気環境測定業

浜松市 58空 第2号
 愛知県 6空 第1号

外国人特定技能登録支援機関

マンション管理業

国土交通大臣（5）第031045号

◆：東海ビルメンテナンス

★：サン東海ビルメンテナンス

許 可

特定建設業

国土交通大臣許可（特-3） 第21747号

一般廃棄物収集運搬業

小田原許可番号 第4号

外国人特定技能登録支援機関

19登-001498

認 定

警備業

神奈川県公安委員会 45000063号

医療関連サービスマーク

（財）医療関連サービス振興会 G（9）-1610140133

届 出

労働者派遣事業

派 14-302745

有料職業紹介事業

14-ユ-301549

営業概要



東海ビルメンテナンスグループ

環境衛生管理事業	「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」に基づく多様なサービスを提供します。
設備管理事業	建築設備の日常的な運転・監視・点検・整備および法令に定められた定期検査の立会い代行業務、定期的な巡回業務、各種関係書類の作成・保存等。
ショッピングセンター 総合管理事業	清掃管理、設備管理、警備に至るまで、商業施設に必要なあらゆる業務をトータルに提供します。
ホテル清掃管理事業	ホテル、旅館等の宿泊施設における清掃管理業務を提供。清掃のエキスパートが快適な環境維持を支えます。
建物・設備保全事業	建物の診断、設備点検、それに基づく小規模工事、建物の老朽化に伴う修繕計画の提案・施工。
警備事業	防災・警備・受付・駐車場整理等をスムーズに運営し、ビルを火災や犯罪から守ります。
マンション管理事業	管理人業務、事務管理、設備管理等、快適なマンションライフに欠かせない業務を提供します。
その他サービス事業	建物の管理運営上必要なあらゆる業務、温泉運搬業務、人材派遣業務など、幅広いサービスを提供します。
■ ホームページ	http://www.rbs-tokai.co.jp/

LIBERTY小田原日本語学校

首都圏にありながら国際的観光地である伊豆・箱根に接し、世界文化遺産である富士山を臨む小田原で、日本語を使いこなし、日本文化に通じた、国際交流の懸け橋となる人材を育成しています。

【教育方針】 日本語学習を通じて、日本文化の理解と国際交流の活性化を図る。教室だけでなく、実生活で使える生きた日本語を身に付けさせる。

【教育目標】 日本語能力試験N2、N1合格を目標とする。

<5つの特徴>

1. 大学・大学院進学を目的として大学との提携制度を推進。
2. 読む・書く・話をバランス良く学ぶ日本語教育。
3. 進学・就職指導を行い、日本のルール・礼儀・作法も教育。
4. 観光地小田原で日本の新旧文化を学ぶ。
5. 学生寮を完備。弊社グループ企業内でのアルバイトも可能。

■ ホームページ <http://www.lib-odawara.jp/>

リバティ東海ケアサービス

こまやかな心配りで誠心誠意、地域に必要とされる信頼関係を築き、ご利用者・ご家族・スタッフとの協調を図りながら、3つのサービスを展開しております。

【通所介護(デイサービス)】 認知症予防と改善のため、専門スタッフが機能訓練をサポートいたします。

<5つの特徴>

1. ユマニチュードを活用した認知症のケアサービス
2. 生活機能能力を高めるマシーントレーニング
3. 手作りのお食事
4. 引きこもりの方や困難事例者の心をひもとくケア
5. 嬉しいオプションサービス

【福祉用具貸与販売／住宅改修】 日常生活の自立をサポートするための福祉用具のレンタルと、直接肌に触れる福祉用具（入浴・排泄用具など）の販売を行っております。

【サービス付高齢者住宅】 バリアフリー構造で、ご入居者の状態把握や生活相談などのサービスが付いておりますので、安心して落ち着いた生活をお過ごしいただけます。

■ ホームページ <http://www.lib-tokai-careservice.jp/>

1958年	6月	資本金30万円をもって有限会社東海リンレイを設立。本店を小田原に置き、リンレイワックス全商品の販売、プラスタイル等の床材の施工および販売、ビル管理の請負およびワックス塗布の業務を始める。
1963年	6月	有限会社東海リンレイの組織を変更し、株式会社東海リンレイとする。
	8月	ビル管理部門の業績伸張著しく取引先へのサービス強化を図るため、株式会社東海リンレイから分離、資本金90万円をもって株式会社東海ビルメンテナンスを設立する。
	8月	静岡県静岡市に静岡営業所を設ける。
	8月	静岡県三島市に東静岡営業所を設ける。
1965年	7月	静岡県熱海市に熱海営業所を設ける。
	9月	業績の伸張にともない資本金180万円となる。
1969年	7月	業績の伸張にともない資本金300万円となる。
1971年	8月	数次にわたる増資を経て資本金500万円となる。
1972年	11月	静岡県熱海市網代に厚生施設藍樹荘を設ける。
1973年	4月	業績の伸張にともない資本金1,000万円となる。
1974年	7月	静岡県小笠郡浜岡町に浜岡出張所を設ける。
1976年	9月	業績の伸張にともない資本金2,000万円となる。
1977年	8月	本社所在地を小田原市東町から同市本町に移転する。
	8月	神奈川県小田原市に小田原営業所を設ける。
	10月	静岡県浜松市に浜松営業所を設ける。
1979年	1月	神奈川県相模原市に相模原営業所を設ける。
1980年	10月	業績の伸張にともない資本金3,000万円となる。
1983年	5月	神奈川県平塚市に湘南出張所を設ける。
	10月	業績の伸張にともない資本金4,500万円となる。
	10月	愛知県豊橋市に豊橋営業所を設ける。
1985年	4月	湘南出張所を廃止し、神奈川県厚木市に湘南営業所を設ける。
1990年	4月	神奈川県小田原市に箱根営業所を設ける。
	12月	静岡県静岡市に静岡営業所を設ける。
1992年	9月	静岡県エリアを統合するため、静岡営業所を静岡支店とする。
1994年	6月	静岡県熱海市に熱海営業所初島出張所を設ける。
	11月	業績の伸張にともない資本金6,000万円となる。
1998年	10月	熱海営業所初島出張所を独立し、初島営業所を設ける。
	10月	初島営業所を初島事業所とする。
2000年	8月	愛知県名古屋市に名古屋営業所を設ける。
2001年	6月	東京都中央区に東京営業所を設ける。
2003年	8月	首都圏の営業を強化するため、東京営業所を東京支店とする。
	9月	ISO9001（品質マネジメントシステム規格）を認証取得する。
2004年	9月	会社組織の変更にもない、事業部制を廃止し、湘南営業所、熱海営業所、名古屋営業所の3営業所を支店とする。
2010年	12月	ISO14001（環境マネジメントシステム規格）を認証取得する。
2014年	6月	会社組織の変更にもない、3本部・1室・7支店・4営業所・1部にて改変する。
2016年	7月	分社化にもない、株式会社東海ホテルメンテナンス、株式会社サン東海ビルメンテナンスを設立する。
	10月	LIBERTY小田原日本語学校を設立する。
2018年	4月	本社別館を建設し、箱根事業部を移転する。
	12月	静岡リパティ東海ビルの改築と、社員寮を新たに建設する。
2019年	2月	静岡リパティ東海ビル3Fに、介護事業部を設立し、リパティ東海ケアサービスを開業する。
	5月	無償減資により資本金から資本剰余金に振り替え、資本金5,000万円となる。
2020年	10月	愛知県稲沢市（ユニー本社内）にコンタクトセンターを設立する。
2021年	7月	石川県小松市に北陸事業所を設立する。
	9月	空間設備施工会社、株式会社掛川空調サービス社を買収する。
2022年	1月	株式会社東海ビルメンテナンスが、株式会社東海ホテルメンテナンスを吸収合併する。
2024年	7月	豊橋営業所に工事部を設け、コンタクトセンター機能を統合する。